

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 178,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                  |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都港区西麻布1丁目                                           |      |     |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩9分<br>東京メトロ千代田線 乃木坂駅 徒歩12分           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.3畳) LDK(11畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                       |      |     |
| 専有面積     | 34.58㎡                                                | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2004年3月                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無                                                     |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：25,300円<br>[月次費用] 保険料：950円 24時間サポート代：880円 |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可                                                 |      |     |
| 保証会社     | 可 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に1万円の保証委託料      |      |     |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金2ヶ月分                                       |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月3日

No.1102414687m

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000303066

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。