

賃料	管理費等
134,000円	15,000円

外壁タイル張り 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区西新井7丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩1分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 2階		
専有面積	35.4m ²	向き	北
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代 : 60,500円 リロント24代 : 20,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 個人初回:総賃料の20% 更新料:1%/月		
備考	ペット可(共益費3000円増 + 敷金1ヶ月増) 1年末満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年1月10日

No.1102414609t

お問い合わせ先
東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%