

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 ロフト

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区新小岩1丁目		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩9分 新小岩公園 バス停徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	11.76㎡	向き	
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン 照明付き		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円 退去時エアコン内部洗浄: 16,500円 24時間サポート: 13,200円 IOT設定費用: 11,000円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 保証人有(30,000円)年30,000円 口座振替手数料660円(税込)		
備考			

情報更新日2025年10月17日

No.1102414731t



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%