

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 133,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都台東区下谷3丁目                                                       |      |     |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩6分<br>山手線 鶯谷駅 徒歩14分                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) LDK(11.5畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 8階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 40.06㎡                                                            | 向き   |     |
| 築年月      | 2008年3月                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                   |      |     |
| 設備       | ■初期費用の分割 家賃交渉、入居時期等 0037-625-01832 (無料) 引越シーズンによりお早               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 室内消毒施工費: 16,500円<br>[月次費用] 日神サポートパック料: 1,300円 |      |     |
| 入居諸条件    | 単身可                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料月額合計の60% 1年毎に継続保証委託料1万円                                 |      |     |
| 備考       | 支払手数料及び退去時クリーニング代実費                                               |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.1102414413k

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000303307

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。