

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1.5ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区扇橋3丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩10分 都営新宿線 西大島駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	22.81m ²	向き	東
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 29,700円 24Hサポート(2年毎): 16,500円 消臭抗菌費: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回40% 次年度1万円~ 申込によって異なりますのでご確認下さい。		
備考	短期違約金(半年以内2ヶ月 1年以内1ヶ月)		

情報更新日2025年12月4日

No.1102414446m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%