

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                  |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都荒川区南千住6丁目                                                        |      |    |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩15分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩17分                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                           |      |    |
| 専有面積     | 19.57㎡                                                              | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1988年7月                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                 |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン 給湯 室内洗濯機置場                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 25,300円 室内クリーニング代: 33,000円<br>[月次費用] すまいサポート24代: 1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 エボスカード／初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15,000円) 月次保証料: 賃料等                  |      |    |
| 備考       |                                                                     |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月8日

No.1102414826m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000303423

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。