

# FOR RENT

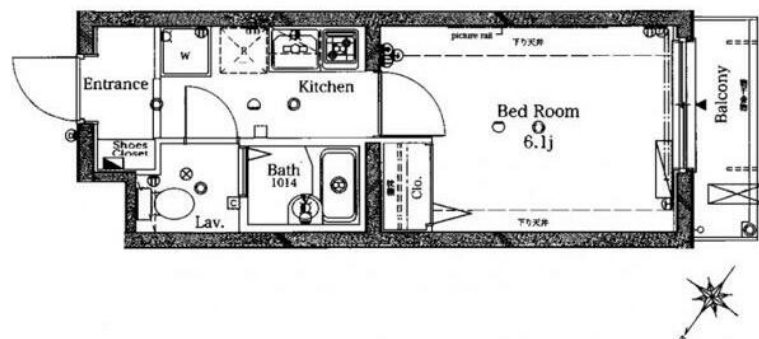
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 63,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                               |      |              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                                                            |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                  |      |              |
| 物件所在地    | 東京都板橋区成増 2 丁目                                                                                    |      |              |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 地下鉄成増駅 徒歩4分<br>東武東上線 成増駅 徒歩5分                                                          |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳)                                                                                         |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                                  |      |              |
| 専有面積     | 21㎡                                                                                              | 向き   | 南西           |
| 築年月      | 2006年3月                                                                                          | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                   | 入居時期 | 2025年10月下旬予定 |
| 駐車場      |                                                                                                  |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ グリル バス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥                                                |      |              |
| その他費用    | [一時金] 退去時エアコンクリーニング: 13,200円 除菌消臭: 8,800円 退去時ハウスクリーニング: 38,500円<br>[月次費用] FAST ASSIST24代: 1,100円 |      |              |
| 入居諸条件    |                                                                                                  |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円                                                                       |      |              |
| 備考       | 365日以内の解約の場合、短期解約違約金                                                                             |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月8日

No.1102414829m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |