

# FOR RENT

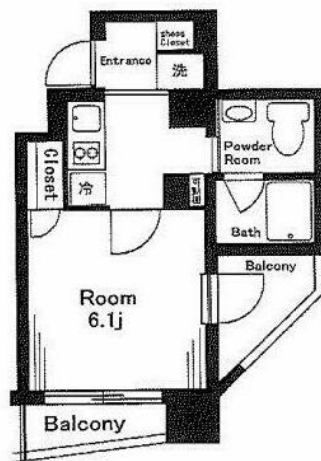
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 7,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                         |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                          | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都文京区本駒込 4丁目                                                                                              |      |    |
| 交通       | 山手線 田端（東京）駅 徒歩10分<br>日暮里・舎人ライナー 西日暮里駅 徒歩11分                                                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳)                                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 8階                                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 22.69㎡                                                                                                     | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2004年3月                                                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                                                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                                                                            |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有                                                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：22,000円 リーフサポート24 2年間途中解約返金無：19,800円 更新事務手数料（税込）：5,500円 クリーニング代：44,000円 退去時エアコンクリーニング代：13,200円 |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所不可                                                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 エポスウェルスター契約時：総賃料の50%、月額保証料：毎月総賃料に1.3%                                                                   |      |    |
| 備考       | 1年以内の解約で違約金1ヶ月分                                                                                            |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.1102414860m

お問合せ先



東京都知事（4）第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000303456

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。