

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 115,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                             |      |              |
|----------|--------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                            |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |              |
| 物件所在地    | 埼玉県草加市氷川町                                        |      |              |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 草加駅 徒歩6分<br>東武スカイツリーライン 獨協大学前駅 徒歩25分 |      |              |
| 間取詳細     | LDK(10.3畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳)                       |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 5階                                 |      |              |
| 専有面積     | 54㎡                                              | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2003年2月                                          | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 2025年10月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月～ 駐輪場 バイク置き場                       |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ グリル バス・トイレ別 |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：22,000円                              |      |              |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談                                         |      |              |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回契約時：30%、更新時：10,000円                    |      |              |
| 備考       |                                                  |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.1102414861m

お問合せ先



東京都知事(4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000303458

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。