

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 161,000円 | 5,000円 |

オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都北区西ヶ原4丁目                                        |      |    |
| 交通       | 東京メトロ南北線 西ヶ原駅 徒歩9分<br>京浜東北線 王子駅 徒歩12分              |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.2畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.7畳)                       |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                        |      |    |
| 専有面積     | 44.05㎡                                             | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2025年4月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                    |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退室料: 45,000円<br>[月次費用] すまいサポート24代: 1,100円    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 エボスカード【住戸】初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15000円) 月次保証料: 賃 |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.1102414934m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |