

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区小松川 2 丁目		
交通	都営新宿線 東大島駅 徒歩12分 中央・総武線各停 平井 (東京) 駅 徒歩22分		
間取詳細	LD(17.8畳) K(3.2畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) S(0.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 20階建 1階		
専有面積	70.62㎡	向き	南西
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ 浄水器 ディスポーザー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 39,600円 T-Support Club会費 : 19,800円 退去時ハウスクリーニング : 115,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 賃料等の 5 0 %、月額支払手数料 : 賃料等の 1 %		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.1102414989m

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%