

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	0円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区船堀 6 丁目		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	84.05m ²	向き	南東
築年月	1992年5月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] リロサボ加入必須: 1,500円 駐車場登録料 1台 (利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料 (契約時のみ) : 19,800円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額 100% + 月額 賃料総額 2% (最低 1,000円)		
備考	6ヶ月未満の解約で違約金0.5ヶ月分		

情報更新日2026年1月21日

No.1102414964k



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 16 - 21 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : <http://universalestate.jp/>

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000303938



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。