

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	埼玉県さいたま市南区文蔵3丁目		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩10分 埼京線 北戸田駅 徒歩30分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳) DK(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	53.12㎡	向き	
築年月	1986年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等：27,500円 室内消毒費施工費：22,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料／賃料等の40% (1年毎1万円更新保証料有)		
備考	定期借家 再契約可 ペット飼育の場合(敷金2ヶ月 償却1ヶ月)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.1102414951k

お問合せ先



東京都知事(4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%