

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

閑静な住宅街 ダブルロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	5.5万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都文京区根津2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩2分 東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	17.55㎡	向き	南西
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月29日
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 36,300円 消火剤代: 7,480円 害虫防除施工費: 22,000円 退去費用: 60,500円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ■ 初回保証料賃料総額70% (最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.1102415210t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%