

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区北砂 1丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩15分 都営新宿線 西大島駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	59.63㎡	向き	北東
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 除菌代: 16,500円 緊急対応サービス費: 16,500円 カギ交換代(U9): 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証料は総賃料の60% 年間保証料10000円 月次: 総賃料の1%		
備考	フリーレント1ヶ月分 短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月) 退去時クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.1102415199t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%