

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	5,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	埼玉県川口市幸町1丁目		
交通	京浜東北線 川口駅 徒歩13分 埼玉高速鉄道 川口元郷駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 和室(5.9畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	51.62㎡	向き	南
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年12月6日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 78,540円 エアコン清掃費: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 250円		
入居諸条件			
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料		
備考	1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.1102415100t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%