

FOR RENT

賃料	管理費等
93,500円	9,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム 角住戸 出窓

【外観】

【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩5丁目		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	25.49㎡	向き	東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 18000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 23,100円 室内清掃費用: 38,500円 エアコンクリーニング費用/1台につき: 13,200円 退去時クリーニング代: 38,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃料等の0.5ヶ月分(最低保証料2万円) / 月額保証料 賃料等の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.1102415092t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000304088

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。