

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 8,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                         |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                          | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都豊島区長崎5丁目                                                                                                |      |    |
| 交通       | 西武池袋線 東長崎駅 徒歩4分<br>東京メトロ副都心線 千川駅 徒歩15分                                                                     |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 24.19㎡                                                                                                     | 向き   |    |
| 築年月      | 1989年2月                                                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                                                          |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン 照明付き クローゼット                                                            |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 退去時ハウスクリーニング: 38,500円 退去時エアコンクリーニング代: 13,200円<br>[月次費用] 24時間管理費: 550円 決済サービス利用料: 440円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 総賃料の100% (コールセンター料月額550円・引落手数料月額440円含む) 1年毎更新 15000円                                                    |      |    |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                                                                            |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.1102415234m

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000304103

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。