

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 88,000円 | 10,000円 |

最上階 2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区住吉2丁目                                       |      |     |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩1分<br>総武線快速 錦糸町駅 徒歩15分        |      |     |
| 間取詳細     |                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                   |      |     |
| 専有面積     | 15.92㎡                                            | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年8月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                 |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別<br>バス有 浴室乾燥 |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 安心サポート:1,650円 家財保険:740円                    |      |     |
| 入居諸条件    | 高齢者相談                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円)              |      |     |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                   |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.1102415241m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000304110

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。