

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	12,000円

2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区海辺		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩11分 都営新宿線 西大島駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.05m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 38,500円 退去時クリーニング費用 : 60,500円 [月次費用] 駆けつけサービス(月額) : 1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 JACCS 初回:総賃料5.0% 年間更新料1.5万円 月事務手数料:月額賃貸料等×1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月22日

No.1102415260m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000304129



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。