

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	12,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区南砂7丁目		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	18.48㎡	向き	西
築年月	2020年3月	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2025年11月14日予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 24Hサポート: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 抗菌代: 17,600円 鍵交換代: 22,000円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] 口座引落手数料: 550円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 エムそう君 (C) 初回保証料55% ※最低保証料55,000円 年間: 11,000円		
備考	1.2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.1102415264m

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%