

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

デザイナーズロフト 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区竹の塚4丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩9分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩29分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	15.81m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 16,500円 I O T 設定費: 16,500円 退去時クリーニング代: 49,500円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 300円 24時間サポート: 550円		
入居諸条件			
保証会社	必須 期間: 1年 連帯保証人有り 初回保証委託料総賃料30,000円 継続保証料12,000円		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

情報更新日2025年12月4日

No.1102415275m



お問い合わせ先  
東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : <http://universalestate.jp/>

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000304142



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。