

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	2,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	7.5万円	礼金	7.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	プレキャストコンクリート 3階建 1階		
専有面積	23.18㎡	向き	北
築年月	2002年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 29,700円 退去時室内清掃費用: 45,100円 退去時エアコンクリーニング費用: 16,500円 あんしんサポート24代: 16,500円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 賃料総額に対して初回50%・月次1%		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.1102415280m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%