

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区荒川 3丁目		
交通	常磐線 三河島駅 徒歩1分 山手線 日暮里駅 徒歩14分		
間取詳細	K(3.4畳) LD(11.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 9階		
専有面積	70.54㎡	向き	西
築年月	2024年10月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] T-Support Club会費：19,800円 退去時ハウスクリーニング：119,900円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の50%、月額支払手数料：賃料等の1%		
備考	定期借家		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月26日

No.1102414778k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%