

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 225,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                     |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 11.25万円                                                  | 礼金   | 33.75万円     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |             |
| 物件所在地    | 東京都墨田区亀沢3丁目                                              |      |             |
| 交通       | 都営大江戸線 両国駅 徒歩8分<br>総武線快速 錦糸町駅 徒歩13分                      |      |             |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.6畳)                               |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 5階                                                |      |             |
| 専有面積     | 52.48㎡                                                   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2025年12月                                                 | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                          | 入居時期 | 2025年12月20日 |
| 駐車場      | 無                                                        |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有            |      |             |
| その他費用    | [月次費用] 保険料: 1,300円                                       |      |             |
| 入居諸条件    |                                                          |      |             |
| 保証会社     | 必須(全保連) 【JACCS】[初回保証料]1万円、【全保連】[初回保証料]賃料等合計額の50%[年間保証料]1 |      |             |
| 備考       |                                                          |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.1102415298k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |