

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	7,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩 3丁目		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	46.8㎡	向き	
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年11月18日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン エアコン2台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 73,920円 エアコン清掃費: 38,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 保証料: 賃料等の20%(最低1.5万円)、2年目~: 1万円/年、口座振替手数料借		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.1102415357t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%