

賃料	管理費等
167,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区新小岩 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(7.7畳) 洋室(4畳) 洋室(3.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	38.12㎡	向き	南西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費：44,000円 退去時エアコン清掃費：11,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 クレディセゾン 保証料：賃料等50%(最低1.5万)、月次：賃料等1%(更新料無)、口座振替手数		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.1102415484m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%