

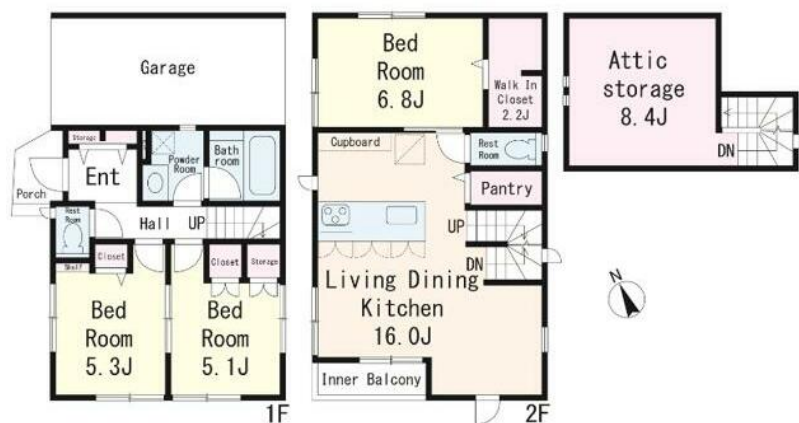
賃料	管理費等
320,000円	0円

ダブルロック 角住戸 2面採光 全室2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区長崎4丁目		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩3分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	98.32㎡	向き	南西
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 退去時クリーニング代: 154,000円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 保険料: 1,000円 安心サポート代: 880円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 保証人有: 賃料等合計の50%又は月額4.25% 保証人無し: 賃料等合計の100%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.1102415173k

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%