

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー ロフト 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合3丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩8分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	12.79㎡	向き	南西
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 浴室乾燥 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] コンシェルジュ24(2年間): 22,000円 鍵交換費用 任意: 33,000円 更新事務手数料: 22,000円		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料 月額総賃料等の30%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.1102415673m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%