

賃料	管理費等
78,000円	3,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区北葛西2丁目		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩14分 都営新宿線 船堀駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	21.03㎡	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費：11,000円 [月次費用] HLMライフパック：2,500円 引落手数料：660円 町会費：300円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 総賃料の60% 年間保証料10000円		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.1102415676m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%