

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 140,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島 1丁目                                       |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 西大島駅 徒歩3分<br>中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩15分              |      |    |
| 間取詳細     | K(2畳) LD(15畳) 洋室(7畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階                                  |      |    |
| 専有面積     | 52.2㎡                                              | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1995年5月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 28,400円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                  |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 除菌消臭料: 17,600円 鍵交換代: 27,500円 事務手数料: 5,500円   |      |    |
| 入居諸条件    |                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 ライ保証料 契約時賃料+共益費の50% 1年更新・更新料1万円                 |      |    |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.1102415649g

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |