

# FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	3,000円

角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都足立区江北7丁目				
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩13分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩15分				
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.2畠)				
構造・規模	木造 2階建 1階				
専有面積	40.16m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	2025年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	空無				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ グリル				
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込) : 33,000円 抗菌処理代(税込) : 22,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計の1%) : 1,111円 快適安心サービス(税込) : 1,100円				
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 ルームシェア可				
保証会社	必須 ミサワホーム賃貸サポート/月額賃料等の合計額の50%				
備考	退去時エアコン洗浄・室内クリーニング代実費 1年未満の解約で違約金1ヶ月分				

情報更新日2025年12月13日

No.1102415754t



お問い合わせ先  
東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%