

賃料	管理費等
136,500円	7,500円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 最上階 2F以上 オートロック カードキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区東葛西4丁目		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LD(8.1畳) K(2.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.81m ²	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 カードキー発行手数料: 18,700円 消臭費: 22,000円 退去時クリーニング代: 55,000円 退去時エアコンクリーニング費(2基分): 60,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 reg (エポスカード) 【初回保証料】総賃料 × 50% 【月次保証料】総賃料 × 1% その他		
備考	定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年1月21日

No.1102415498m



お問い合わせ先
東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%