

FOR RENT

賃料	管理費等
188,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区坂下2丁目		
交通	都営三田線 蓮根駅 徒歩3分 都営三田線 西台(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート8階建7階		
専有面積	79.38㎡	向き	南
築年月	1993年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月30日
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 室内清掃費用: 148,440円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円		
備考			

情報更新日2025年10月18日

No.1102415569k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%