

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

最上階 2 F 以上 振り分け 角住戸 2 面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区蓮根 3 丁目		
交通	都営三田線 蓮根駅 徒歩4分 都営三田線 西台（東京）駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	70.3㎡	向き	南
築年月	1977年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等：25,000円 契約時メンテナンス費用（償却）：140,000円 安心サポート 2 年間：9,900円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須（全保連） 総賃料の50%		
備考	短期解約違約金(1年以内1ヶ月 半年以内2ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.1102415570k

お問合せ先



東京都知事（４）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%