

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	13,000円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区亀沢 2丁目		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩7分 総武線快速 錦糸町駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	54.34㎡	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 35200円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート：16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エルササポート 初年度委託料：賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降：1年毎8千		
備考	鍵交換 (任意) ・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.1102415611k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%