

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 195,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                             |      |       |
|----------|--------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無                                                | 保証金  | 無     |
| 物件種別     | マンション                                            |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都文京区本駒込2丁目                                     |      |       |
| 交通       | 東京メトロ南北線 駒込駅 徒歩7分<br>都営三田線 千石駅 徒歩8分              |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) 洋室(5.4畳) LDK(11.6畳)                     |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                        |      |       |
| 専有面積     | 57.34㎡                                           | 向き   | 南西    |
| 築年月      | 1984年3月                                          | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 9,900円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 空無                                               |      |       |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 |      |       |
| その他費用    | [一時金] 入居時クリーニング代：75,000円 24時間サポート代：16,500円       |      |       |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談                                        |      |       |
| 保証会社     | 必須 原則加入 (保証料：月額賃料総額の80%)                         |      |       |
| 備考       |                                                  |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.1102415981k

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000305950

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。