

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区西尾久7丁目		
交通	高崎線 尾久駅 徒歩5分 山手線 田端(東京)駅 徒歩22分		
間取詳細	LD(13.2畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	56.78㎡	向き	南東
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,600円 24ヶ月	入居時期	2025年12月16日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 除菌消臭料: 17,600円 鍵交換代: 27,500円 事務手数料: 5,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ライフサポート株式会社 保証料 契約時賃料+共益費の50% 1年更新・更新料1万円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月29日

No.1102416069m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%