

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区新小岩2丁目		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	18.22㎡	向き	
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX シャワー トイレ有 温水洗浄便座 TVインターホン フローリング		
その他費用	[一時金] 24時間サポートシステム: 27,500円 スマートロック登録料: 27,500円 ハウスクリーニング: 44,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総額賃料の50% 年間: 15,000円・月間: 880円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.1102415783m

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%