

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 135,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                               |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                           | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市大宮区土手町1丁目                                  |      |           |
| 交通       | 京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩13分<br>東武野田線 北大宮駅 徒歩6分             |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.5畳) LDK(17畳)                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 9階                                   |      |           |
| 専有面積     | 76.97㎡                                             | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1989年5月                                            | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 35,000円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,100円      |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所不可                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース: 初回50%、更新時1万円/年、手数料330円/月                |      |           |
| 備考       | 定期借家                                               |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.1102416202m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |