

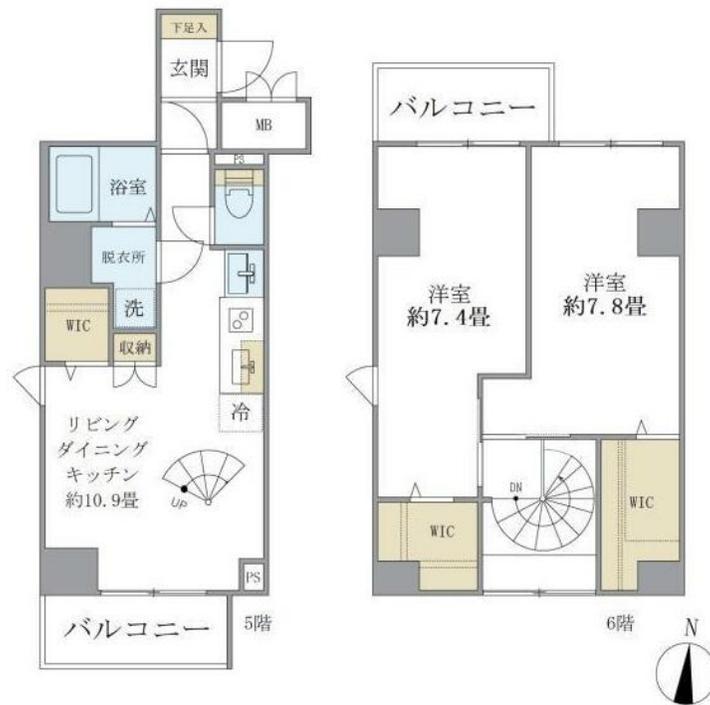
賃料	管理費等
320,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区森下3丁目		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩6分 都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(7.8畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	65.37㎡	向き	南
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] T-Support Club会費: 19,800円 退去時ハウスクリーニング: 94,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額支払手数料: 賃料等の1%		
備考	1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年4月30日

No.1102416496t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%