

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 200,000円 | 0円   |

3面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 6SLDK                                             |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1.5ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | 戸建                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区綾瀬6丁目                                       |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩15分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩12分        |      |     |
| 間取詳細     | 和室(8畳) 和室(6畳) 洋室(8.1畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6.3畳) |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1-3階                                       |      |     |
| 専有面積     | 184㎡                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1999年8月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 48,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                        |      |     |
| 設備       | システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル 食器洗浄乾燥機   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 管理サポート料：26,000円 鍵交換代：22,000円                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 二人可                                   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証委託料：賃料の60%、月額支払手数料：賃料の1.8%                  |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.1102415923t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----|----|----|------|
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000306460

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。