

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	2,000円

外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩1丁目		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩5分 京成押上線 京成立石駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	28.2㎡	向き	南東
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 くらしーど24代: 16,500円 抗菌・消臭費用: 17,050円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料月額総賃料50% 更新保証料10,000円/年 分割保証料550円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.1102416271t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000306631

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。