

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都北区岩淵町		
交通	京浜東北線 赤羽駅 徒歩12分 東京メトロ南北線 赤羽岩淵駅 徒歩3分		
間取詳細	DK(5.8畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	25.33㎡	向き	西
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等：27,500円 退去時ハウスクリーニング：44,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の50%、月額支払手数料：賃料等の1%		
備考	猫・小型犬計1匹まで飼育可。飼育時敷金1か月分積み増し		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.1102416294t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%