

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区菊川 1丁目		
交通	都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩4分 都営大江戸線 清澄白河駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(5.4畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	54.11㎡	向き	
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 町会費(2年分): 7,200円 夜間休日サポート登録費(2年間分): 9,900円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	可(日本賃貸保証) 初回月額50%・1年更新毎1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.1102416027t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%