

# FOR RENT

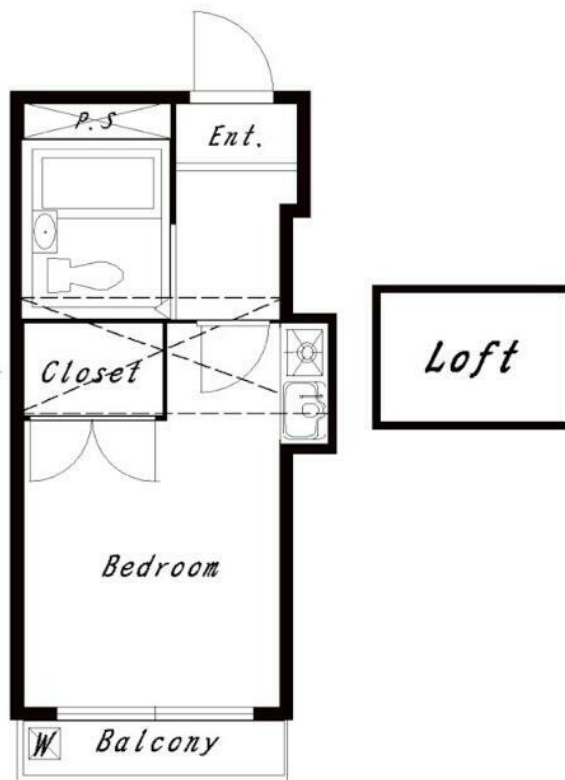
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 5,000円 |

最上階 2 F 以上 ロフト

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都板橋区西台1丁目                                                                                                                     |      |     |
| 交通       | 都営三田線 志村三丁目駅 徒歩15分<br>都営三田線 蓮根駅 徒歩17分                                                                                           |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 15㎡                                                                                                                             | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1987年2月                                                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                           |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター パス有 シャワー バストイレ同室<br>トイレ有 エアコン                                                                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時ハウスクリーニング費用(税込): 44,000円 退去時エアコン<br>クリーニング費用(税込): 13,200円 入居時カギ交換費用(税込)<br>): 22,000円<br>[月次費用] 24時間緊急サポート(税込): 1,650円 |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可                                                                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料の50%                                                                                                              |      |     |
| 備考       | 2年未満の解約で違約金1ヶ月分                                                                                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.1102416252m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000306717

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。