

賃料	管理費等
800,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都港区麻布台3丁目		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.1畳) 洋室(6畳) LDK(22.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 17階建 8階		
専有面積	88.67㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター エレベーター 2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] インターネット加入(任意): 2,200円 [月次費用] 火災保険: 1,200円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ジェイリース、初回総額賃料等の50%、月額6000円、年額10,000円		
備考	定期借家3年 鍵交換代(任意)、浄水器カートリッジ交換実費 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 ペット相談(小型犬又は猫 敷金1ヶ月増)		

情報更新日2026年2月7日

No.1102416359m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%