

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	15,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区東砂3丁目		
交通	都営新宿線 東大島駅 徒歩16分 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	60.81㎡	向き	
築年月	1996年1月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 消臭施工代: 25,300円 [月次費用] 入居サポート: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の60% 月次: 総賃料の1.5%		
備考	定期借家 鍵交換代(任意)、退去時クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.1102416367m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%