

# FOR RENT

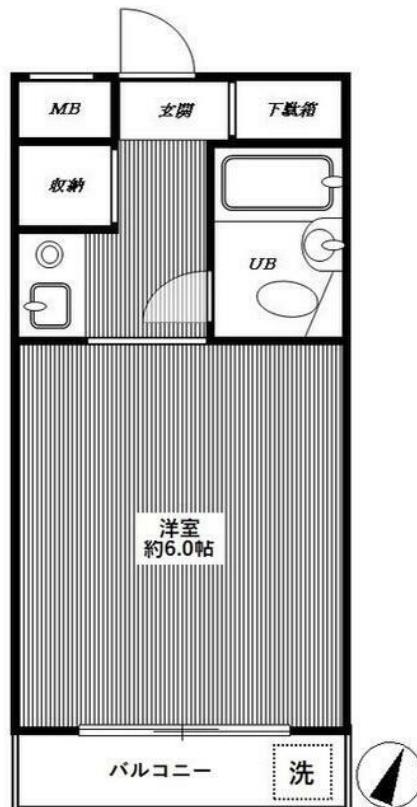
賃料	管理費等
62,000円	3,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	6.2万円	礼金	6.2万円		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都新宿区下落合3丁目				
交通	山手線 目白駅 徒歩5分 山手線 高田馬場駅 徒歩15分				
間取詳細	洋室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階				
専有面積	15.69m <sup>2</sup>	向き	南東		
築年月	1986年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	無				
設備	敷地内ゴミ置き場 コインランドリー バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 給湯 フローリング				
その他費用	[一時金] カギ交換代 : 22,000円				
入居諸条件					
保証会社	必須 (株)Casa 初回賃料等総額の50% 月額保証料330円 更新料年1万円				
備考					

情報更新日2026年1月21日

No.1102416677k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : <http://universalestate.jp/>

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000307671



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。