

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	6,000円

外壁タイル張り 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	31.4万円	礼金	15.7万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区大久保1丁目		
交通	山手線 新大久保駅 徒歩5分 中央・総武線各停 大久保（東京）駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.22畳) LDK(10.11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	38.98㎡	向き	東
築年月	1976年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等：28,600円 サポート24代：22,000円 退去時クリーニング費用：66,000円 退去時クリーニング代：66,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50% 月次：総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.1102416878m

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000307783

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。